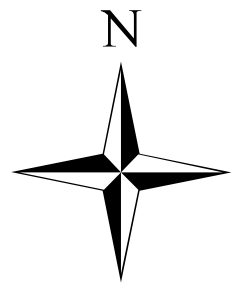


KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5 000

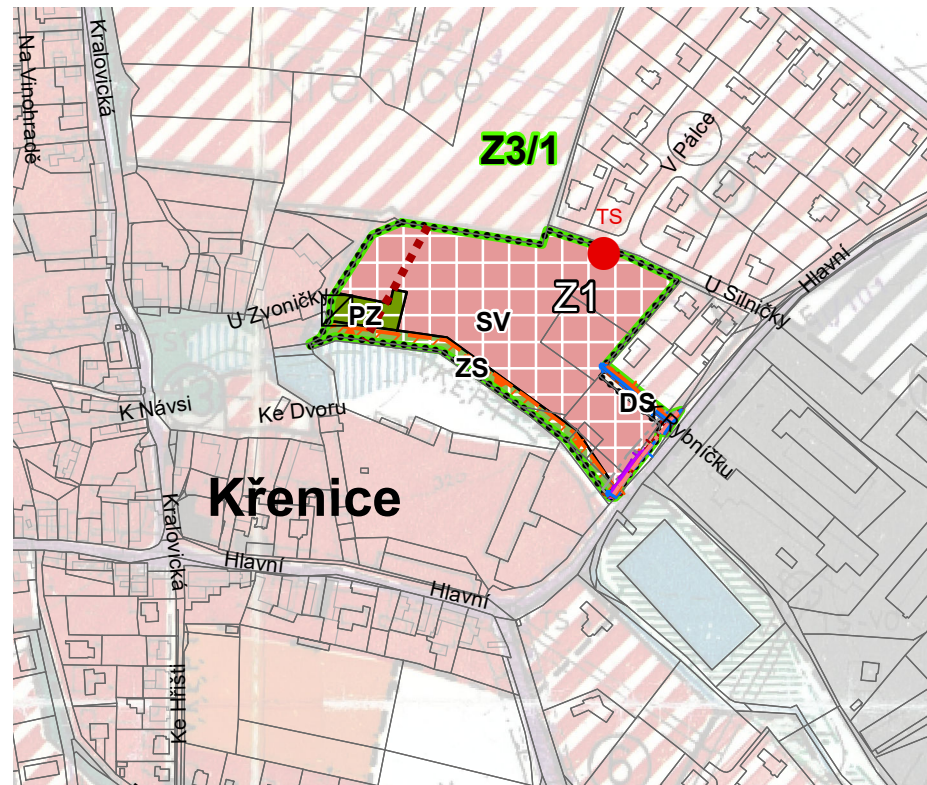


LEGENDA

- hranice správního území obce
- hranice katastrálního území
- hranice parcel
- vymezení řešeného území změny č. 3 (hranice + označení Z3/x)
- zastavitelné plochy (hranice + označení Zx)

Lokalita Z3/1 – k. ú. Křenice u Prahy
Parc. p. č. 44/8, 44/16, 44/36, 44/37, 44/38, st. 449, 347, částí p. p. č. 44/1, 44/4, 44/5 a 44/15:
Vymezení návrhové plochy smíšené obytné venkovské SV (1,8011 ha) – součást zastavitelné plochy Z1.
Parc. p. č. 44/2, částí p. p. č. 44/15, 44/4, 44/5 a 44/1:
Vymezení návrhové plochy Zeleně sídelní ostatní ZS (0,2016 ha) – součást zastavitelné plochy Z1.
Parc. p. č. část 44/1:
Vymezení návrhové plochy vybraného veřejného prostranství s převahou zeleně PZ (0,0914 ha) – součást zastavitelné plochy Z1.
Parc. č. 44/14:
Vymezení stávající plochy dopravy silniční DS.
Pozemky spadající do lokality Z3/1 byly původně z části součástí zastavitelné lokality č. 14 (návrhová plocha zón bydlení vč. občanské vybavenosti a živnosti OV) a z části návrhové plochy zeleně celosídelního významu.

Lokalita Z3/1:



Plochy s rozdílným způsobem využití

- PZ - vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně - návrh
- ZS - zeleň sídelní ostatní - návrh
- SV - plochy smíšené obytné venkovské - návrh
- DS - doprava silniční - stav

Územní systém ekologické stability

- lokální biokoridor - k založení

Limity využití území

- ochr. pásmo vodovodu
- ochr. pásmo kanalizace
- ochr. pásmo silnice
- ochr. pásmo VN 22 kV
- ochr. pásmo ST plynovodu
- ochr. pásmo kom. vedení

Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany, do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: LKD pro létání ve vzdušném prostoru k ochraně letového provozu na letištích a letadel letících na okruhu, a celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

Technická infrastruktura

- ČOV - návrh
- trafostanice
- vodovodní přivaděč
- kanalizační řad
- elektrické vedení VN 22 kV
- plynovod ST
- komunikační vedení
- radiové směrové spoje

ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE KŘENICE

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Označení správního orgánu, který poslední změnu ÚPO vydal:	Zastupitelstvo obce Křenice, dne 17.9.2024, pod č. usn. 5/4/2024-Z
Datum nabytí účinnosti poslední změny územního plánu obce:	10.12.2024
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	
Miloš Princ, starosta obce Křenice	Ing. arch. Radek Boček, zástupce pořizovatele
Podpis a otisk úředního razítka:	Podpis a otisk úředního razítka:

01

Pozn.: Výkres je podložen utlumeným výkresem návrhu funkčního využití ÚPO Křenice z roku 1998.

PARÉ

ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE KŘENICE

KOORDINAČNÍ VÝKRES

Pořizovatel:	Obecní úřad Křenice, Ing. arch. Radek Boček	
Schvalující orgán:	Zastupitelstvo obce Křenice	
Zpracovatel:	Atelier M.A.A.T., s. r. o., IČ: 281 45 968	
Zodpov. projektant:	Bc. Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DiS.	
Datum: listopad 2024	Fáze: Finální podoba	M 1 : 5 000